

**Pusztazámor Község Önkormányzatának 11/2010. (XII. 16.) sz. rendelete Érd és Térsége
Viziközmű gazdasági társaság által Pusztazámor területén szolgáltatott ivóvíz és
csatornahasználat díjának megállapításáról és az illegális víz- és csatornaszolgáltatás
használati díjáról**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1993. évi CIV. Törvénnyel módosított jogkörében az Érd és Térsége Viziközmű gazdasági társaság által Pusztazámor Község Területén szolgáltatott víz díjának megállapításával kapcsolatban a következőket rendeli.

1. §

(1) Az Érd és Térsége Viziközmű gazdasági társaság által a Pusztazámor község területén szolgáltatott víz díja:

- **a lakosság által fizetendő díj 354 Ft/m³ + ÁFA**
- **a közületek által fizetendő díj 354 Ft/m³ + ÁFA**

(2) A lakosság minden elfogyasztott m³ után csak a Közlekedési Hírközlési és Vízügyi miniszter által maximált díjat köteles fizetni

(3) A község területén az önkormányzat tulajdonában lévő víznyerő helyekből (forrás, kút) elfogyasztott víz díja 100 Ft/m³.

2. §.

A vízdíj közzadók módjára behajtható tartozásnak minősül.

3. §.

A község területén a közkifolyókról fogyasztott víz díját a közkifolyó használatában érdekeltek a szolgáltató felé 30 l/fő/nap átalány figyelembe vételével tartoznak kifizetni.

4. §.

Abban az esetben, ha e rendelet hatályba lépése és a fogyasztás leolvasása nem esik egy időpontba, a számlázás alapjául szolgáló teljes mennyiség díjtételeit időarányosan kell megosztani a díjváltozás előtti és utáni időszakra.

5. §.

(1) A községi szennyvízcsatorna-hálózat használatának díja :

- **a lakosság által fizetendő díj 518 Ft/m³ + ÁFA**
- **közületek által fizetendő díj 756 Ft/m³ + ÁFA**

(2) A csatornadíjat az elfogyasztott ivóvíz mennyiségének megfelelően kell számítani. A május – augusztus hónapok lakossági fogyasztása után 10% kedvezményt kell figyelembe venni (locsolási kedvezmény).

(3) A közületek fogalma alól e rendelet alkalmazásában kivétel: Pusztazámor Község Önkormányzata, Pusztazámori Általános Iskola, Napköziotthonos Óvoda, Egészségház.

(4) A lakossági fogyasztók fogyasztási helyenként (lakásonként és elkülönült fogyasztási helyenként) az alábbi mértékű alapdíjat köteles fizetni:

Ivóvíz szolgáltatás (Ft/hó+Áfa)	Csatornahasználat (Ft/hó+Áfa)
168	168

(5) A közületi fogyasztók a bekötési vízmérője szerint minimálisan az alábbi mértékű alapdíjat kötelesek fizetni:

Ivóvíz szolgáltatás		Csatornahasználat	
Bekötési vízmérő átmérője (mm)	Alapdíj fogyasztási helyenként (Ft/hó+Áfa)	Bekötési vízmérő átmérője (mm)	Alapdíj fogyasztási helyenként (Ft/hó+Áfa)
13-20	168	13-20	168
25-32	1018	25-32	1755
40-50	3081	40-50	5238
65-100	10 582	65-100	17 749
150-200	32 150	150-200	51 840

A táblázatban szereplő árak ÁFA nélkül értendők.

6. §.

Illegális vízfogyasztás

(1) Az illegálisan vizet vételező fogyasztó a feltárás idején érvényes vízdíj ötszörösének megfelelő díjjal számított vízdíjat köteles megfizetni az illegálisan vételezett ivóvíz mennyisége után.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott emelt díj számításának **időalapja**: a legális vízfogyasztás helyreállítása és az illegális vízvételzés megállapítását megelőző leolvasás közötti időszak. Ha a szolgáltató bizonyítani tudja, hogy az illegális vízvételzésre ennél hosszabb időtartamban került sor, akkor a számítás időalapja, ezen hosszabb időtartam, amennyiben pedig a fogyasztó tudja bizonyítani, hogy az illegális vízvételzésre ennél rövidebb időtartamban került sor, az emelt vízdíj számításának alapja ezen rövidebb időtartam. Amennyiben az illegális vízvételzés megállapítását megelőzően leolvasásra nem került sor, a fogyasztás időtartama a szolgáltató által elvégzett legutóbbi ellenőrzés időpontjától a szabálytalan vételezés feltárásáig eltelt időtartam.

- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott emelt díj számításának **menyiségi alapja**:
- a) az 1. § 3. a)-d) pont szerinti esetben a (2) bekezdés szerint megállapított illegális vízvételzés időszakában mért fogyasztás és az ellenőrző mérés által a névleges terhelésnél mutatkozó mérési hiba figyelembevételével meghatározott különbség.
 - b) A nem mért vízfogyasztás és az 1. § 3. f) pont szerinti illegális vízvételzés mennyiségi alapja az illegális vízvételzés megszüntetését követő legális vízfogyasztás első három hónapja alatt mért átlagfogyasztásnak az illegális vízvételzés időtartamára számított arányos része. Amennyiben az illegális vízfogyasztást nem követi háromhavi legális fogyasztás, a vízfogyasztás mennyiségét az ingatlanon folytatott tevékenység fajlagos vízhasználati értékeit alapul véve, műszaki beclléssel kell megállapítani.
 - c) a tűzcsapról, közkútról ideiglenes rácsatlakozással illegálisan vételzett vízmennyiséget a fogyasztó bevonásával, műszaki beclléssel kell meghatározni, mely mennyiség a 10 m³-nél nem lehet kevesebb.
- (4) Amennyiben az illegálisan vételzett ivóvíz a szennyvízcsatornát is terhelte, a fogyasztó a feltárás idején érvényes csatornahasználati díj ötszörösének megfelelő díjjal számított emelt díjat köteles megfizetni az illegálisan vételzett ivóvíz mennyisége után, az illegális vízhasználatra vonatkozó szabályok szerint.

7. §

Illegális csatornahasználat

- (1) A közterületi szennyvízcsatornát illegálisan használó a mindenkor érvényes csatornadíj ötszörösének megfelelő emelt díjat köteles megfizetni az illegálisan a szennyvízcsatornába juttatott szenny-, illetőleg csapadékvíz mennyisége után.
- (2) Csapadékvíz a csatornába nem vezethető.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott emelt díj számításának **időalapja**:
- a) a szenny-, illetőleg csapadékvíz bebocsátás megkezdésének a fogyasztó által igazolt időpontjától eltelt időtartam, ennek hiányában
 - b) - a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától,
 - az ingatlan vízbekötésének időpontjától – amennyiben ez a szennyvízcsatorna megépítését követően történt
 - és a legális csatornahasználat helyreállításáig eltelt időtartam.
- (4) Az (1) bekezdésben meghatározott emelt díj számításának **menyiségi alapja**:
- a) szennyvíz esetén az illegális csatornahasználat időtartama alatt mért ivóvízfogyasztás mennyisége.
 - b) a csatornahálózatot terhelő csapadékvíz mennyiségét az Országos Meteorológiai Szolgálat által észlelt jellemző éves csapadékmennyiség (mm-ben számítva), az ingatlan vízzáróan burkolt felületei, valamint 0,8 lefolyási tényező figyelembe vételével kell megállapítani.

8. §

Fogalom meghatározások

E rendelet alkalmazásában:

1. **Illegális vízhasználat:** az ivóvíz törzshálózat vezetékéről, fogyasztási helyeiről méretlenül vagy manipulált vízmérőn keresztül, szerződés vagy engedély nélkül, víz-és csatornadíj megfizetése nélkül, továbbá közkútról nem háztartási vízszükséglet kielégítésére, tűzcsapról nem tűzoltás céljára történő, (38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet 14. §) engedély nélküli vízvételzés (vízlopás).
2. **Illegális csatornahasználat:** az ingatlanon keletkezett szennyvizek és/vagy csapadékvizek szerződés vagy engedély nélkül a csatorna törzshálózatba történő bevezetése, csatornahasználati díj megfizetése nélkül.
3. **Manipulált vízmérő:** az a vízmérő
 - a) amelynek beépítésekor a szolgáltató vagy megbízottja által felhelyezett és sérülés nélkül el nem távolítható műanyag záró gyűrűk sértetlenségét, vagy
 - b) amelynek az Országos Mérésügyi Hivatal által felhelyezett ólomzár sértetlenségét, vagy
 - c) magának a vízmérő eszköznek (ház, záró gyűrű, üveg, szabályozó csavar, mérőszerszám, stb.) a sértetlenségét a fogyasztó nem őrizte meg, és a vízmérő nem alkalmas a mérésre,
 - d) amely méréspontosságát vizsgáló ellenőrző mérés során azt mutatja, hogy pontatlanul mér,
 - e) amelyről feltételezhető, hogy időnkénti, a mérőeszközön jelzett áramlási iránnyal ellentétes beépítése miatt, vagy teljes kiszerezése és csődarabbal való helyettesítése miatt nem az ingatlanon felhasznált teljes ivóvíz mennyiségét mutatja.”

9.§.

E rendelet 2011. január 1-től lép hatályba. E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti az 1/1995. (II.02.) számú Rendelet, 7/1995. (IV.1.) számú Rendelet, a 1/1999.(I.20.) számú Rendelet, a 11/1999.(X.1.) számú Rendelet, a 16/1999.(XII.21.) számú Rendelet, a 11/2001.(XII.20.) számú Rendelet, 9/2002. (XII. 19.) számú Rendelet, 18/2005. (XII.15.) számú Rendelet, 5/2006. (II.15.) számú Rendelet, a 12/2006. (V.02.) számú Rendelet, a 19/2006. (XI.24.) számú Rendelet, a 12/2007. (XII. 22.) számú Rendelet, a 12/2008. (XII.18.) számú Rendelet, és a 13/2009. (XII.04.) számú Rendelet.

Pusztazámor, 2010. december 13.

Dr. Kosztyi Emma
jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester